

СНТ «Поркузи»

«.....» 20 ... года.

Специализированный потребительский кооператив «ПОРКУЗИ-ГАЗ» (СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ») в лице председателя правления Коцюба Валерия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и владелец садового участка № ____ в СНТ «Поркузи» массива «Мишкино-Поркузи» по улице _____ гр. _____, свидетельство о государственной регистрации права _____ от « ____ » _____ 20 ____ года, именуемый в дальнейшем Пайщик, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Пайщик обязуется внести в СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» вступительный, паевой, дополнительный паевой и целевые взносы, являющиеся условием членства в СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ». Взносы вносятся Пайщиком с целью удовлетворения своих материальных потребностей в газификации личного домовладения, находящегося на садовом участке в СНТ «Поркузи».

Согласно процедуре приема в члены СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ», гр. _____ вносит:

- 1) безвозвратный вступительный взнос в денежной форме в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей. Безвозвратный вступительный взнос обеспечивает компенсацию расходов СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» на оформление членства в СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ», согласование и содействие в оформлении технических условий, проектирования и строительства.
- 2) обязательный минимальный пай в денежной форме в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей.
- 3) дополнительный паевой взнос в денежной форме в размере _____ (.....) рублей.
- 4). целевой инвестиционный взнос в денежной форме в размере _____ (.....) рублей.

1.2. Пайщик вносит, а СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» принимает в качестве Пая Пайщика указанные выше денежные средства.

2. Порядок передачи имущества.

2.2. При внесении Пая имуществом Пайщик обязан передать в СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» все оригиналы документов, подтверждающих права Пайщика на указанное имущество, а также всю необходимую техническую, сопроводительную и (или) иную документацию.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. С момента включения имущества Пайщика в состав имущества СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» у Сторон Договора возникают имущественные права и обязанности согласно внутренним нормативным документам СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» и действующему законодательству РФ.

4. Расчеты

4.1 Стоимость имущества, вносимое Пайщиком в качестве личного Пая имуществом в общее имущество СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» признается в сумме (.....) тысяч рублей.

5. Разрешение споров