

СНТ «Поркузи»

«.....»..... 20... года.

Специализированный потребительский кооператив «ПОРКУЗИ-ГАЗ» (СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ») в лице председателя правления Коцюба Валерия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и владелец садового участка № ____ в СНТ «Поркузи» массива «Мишкино-Поркузи» по улице _____ гр. _____, свидетельство о государственной регистрации права _____ от « ____ » _____ 20 __ года, именуемый в дальнейшем Пайщик, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Пайщик обязуется внести в СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» вступительный, паевой, дополнительный паевой и целевой инвестиционный взносы, являющиеся условием членства в СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ». Взносы вносятся Пайщиком с целью удовлетворения своих материальных потребностей в газификации личного домовладения, находящегося на садовом участке в СНТ «Поркузи».

Согласно процедуре приема в члены СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ», гр. _____ вносит:

- 1) безвозвратный вступительный взнос в денежной форме в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей. Безвозвратный вступительный взнос обеспечивает компенсацию расходов СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» на оформление членства в СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ», согласование и содействие в оформлении технических условий, проектирования и строительства.
- 2) обязательный минимальный пай в денежной форме в размере 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Пайщик за счёт собственных средств оплачивает проектные и строительные работы по монтажу распределительного газопровода, газопровода-ввода и внутридомового газопровода. По завершении пуско-наладочных работ и ввода газопровода в эксплуатацию Пайщик заключает с СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» договор внесения пая имуществом в виде распределительного газопровода.

1.2. Пайщик вносит, а СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» принимает в качестве Пая Пайщика указанное в п.1.3. договора имущество.

1.3. Основные характеристики передаваемого в счет паев имущества: распределительный газопровод _____ давления _____ диаметром _____ мм длиной _____ погонных метров, уложенный в теле дороги от участка № ____ улица _____ по _____ до участка № _____, спроектированный и построенный Пайщиком за счёт собственных средств.

1.4. Стоимость передаваемого имущества подлежит оценке согласно Акта согласования цены по форме согласно Приложения №1 к Договору в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

1.5. Передача имущества оформляется путем подписания Акта приёма-передачи по форме согласно Приложения №2 к Договору в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

1.6. Пайщик гарантирует, что передаваемое в счет паевых взносов имущество принадлежит ему на праве собственности, не является предметом залога и/или спора, не находится под арестом.

2. Порядок передачи имущества.

2.1. Пайщик несет ответственность за скрытые недостатки имущества, вносимого в общее