

имущество СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» в материальном виде, независимо от степени умысла (грубой неосторожности) сокрытия сведений о них.

В случае выявления недостатков внесенного Пая имуществом Пайщик обязуется дополнительно внести в кооператив в денежной форме средства в размере, необходимом для его восстановления или производства ремонтных работ в целях, обеспечивающих возмещение причиненного вреда СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» и другим пайщикам кооператива, либо исправляет за счет собственных средств.

2.2. При внесении Пая имуществом Пайщик обязан передать в СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» все оригиналы документов, подтверждающих права Пайщика на указанное имущество, а также всю необходимую техническую, сопроводительную и (или) иную документацию.

2.3. Факт внесения Пая в общее имущество кооператива устанавливается сторонами путем подписания Акта приемки-передачи внесения распределительного газопровода (Приложения № 2 к Договору).

2.4. Имущество передаётся в течении \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней с момента ввода распределительного газопровода в эксплуатацию.

### **3. Права и обязанности сторон.**

3.1. С момента включения имущества Пайщика в состав имущества СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» у Сторон Договора возникают имущественные права и обязанности согласно внутренним нормативным документам СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» и действующему законодательству РФ.

### **4. Расчеты**

4.1 Стоимость имущества, вносимое Пайщиком в качестве личного Пая имуществом в общее имущество СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» признается в сумме 120 000 (сто двадцать) тысяч рублей.

4.2. Стоимость затрат на строительство распределительного газопровода, определенная комиссией по приемке в Акте оценки и Акте приема-передачи имущества, превышающая размер Пая, указанный в п. 4.1. закрепляется за Пайщиком в качестве дополнительного Пая и может быть возвращена Пайщику денежными средствами в случае передачи пая другому лицу на условиях, указанных в п.4.3.

4.3. Пайщик имеет право передать принадлежащий ему дополнительный Пай гражданину, подавшему заявление о вступлении в СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ», земельный участок которого расположен вдоль трассы распределительного газопровода, передаваемого в общее имущество СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ» согласно условиям данного Договора. Передача дополнительного Пая, указанного в Договоре, оформляется осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и внутренними нормативными актами СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ». Денежные расчеты за передачу дополнительного пая, принадлежащего Пайщику в соответствии с Договором, должны быть совершены через кассу или расчетный счет СПК «ПОРКУЗИ-ГАЗ».

### **5. Разрешение споров**

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации.